

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

**Nadležni trgovački sud :TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Poslovni broj spisa:**St-288/2024**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **ZORRO d.o.o. u stečaju, Motovunska 24, Poreč, OIB:16467038435**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15. siječnja 2025. DO 15. travnja 2025.

U odnosu na period od pisanja Izvješća o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima u stečajnom postupku koje je na sudski spis dostavljeno 15. siječnja 2025. stečajna upraviteljica izvješćuje kako slijedi.

Dana 29. siječnja 2025. održano je ispitno i izvještajno ročište na kojem je donesena odluka da se neće nastaviti poslovanje stečajnog dužnika te je donesena odluka o prodaji imovine stečajnog dužnika i to vozila Škoda Fabia.

Stečajna upraviteljica je nakon održanog ročišta otišla u Poreč preuzeti vozilo stečajnog dužnika u posjed, međutim, dogovorila je sa bivšim zz stečajnog dužnika Zoranom Milićem da će vozilo ostati na javnoj površini ispred zgrade Zorana Milića s obzirom da bi troškovi prijevoza i čuvanja vozila premašili vrijednost samog vozila koje je procijenjeno na iznos od 600,00 € s PDV-om.

Kod Zorana Milića su ostali i ključevi vozila kako bi isti po potrebi mogao premjestiti vozilo dok je sva ostala dokumentacija u posjedu stečajne upraviteljice.

Stečajna upraviteljica je sukladno odluci skupštine oglasila prodaju predmetnog vozila te je trenutno u tijeku treće javno prikupljanje ponuda za početnu cijenu od 486,00 €, a u koju cijenu je uključen PDV. Ponude se dostavljaju do 2. svibnja 2025., a do sada još nije pristigla niti jedna ponuda. Stečajna upraviteljica napominje da do sada nije bilo interesa za predmetno vozilo.

U odnosu na potraživanja koja stečajni dužnik ima prema kupcima stečajna upraviteljica izvješćuje sljedeće.

Stečajna upraviteljica je poslala opomenu pred ovrhu kupcu Sandru Beletiću za iznos od 971,21 € te je isti poslao stečajnoj upraviteljici dopis u kojem izjavljuje da je stečajni dužnik od istoga zakupio prostor koji je koristio kao skladište, a umjesto plaćanja zakupnine dogovoreno je da će stečajni dužnik u vrijednosti dogovorenog iznosa za korištenje prostora izvesti keramičarske radove, a što je i učinjeno te je na navedeni način dug prebijen. Stečajnoj upraviteljici je dostavljena i Izjava o prijeboju (kompenzacija) od 2. listopada 2022. koja očito nije knjižena u poslovnim knjigama stečajnog dužnika.

Kupcu Fleisner Philip Andreasu su poslane dvije opomene za iznos od 1.125,00 €, međutim, obje pošiljke su se vratile s naznakom „obaviješten, nije podigao pošiljku“. Stečajna upraviteljica nema saznanja da li navedena osoba prebiva na adresi u Poreču koja je navedena

u računu te će pokušati ponovno poslati opomenu u ljetnim mjesecima. Nikakvih drugih saznanja o kupcu nema.

Kupcu FIN CONSTRUCT d.o.o. su poslane dvije opomene putem pošte za iznos od 2.181,07 €, međutim, obje pošiljke su se vratile s naznakom „obaviješten, nije podigao pošiljku“. Stečajna upraviteljica je također opomenu poslala i putem e-maila na adresu navedenu u sudskom registru, ali nije dobila nikakvu povratnu informaciju. Pokušala je telefonskim putem kontaktirati direktora, ali također bezuspješno.

Stečajna upraviteljica je opomenu poslala i kupcu TEXO MOLIOR d.o.o. za iznos od 474,62 € te je isti platio po navedenoj opomeni dug.

Kupcu T.T. KOOP d.o.o. su poslane dvije opomene putem pošte za iznos od 1.613,93 €, međutim, obje pošiljke su se vratile s naznakom „obaviješten, nije podigao pošiljku“.

Kupcu MD INTERIJERI je poslana opomena za iznos od 1.339,75 € te su isti odgovorili stečajnoj upraviteljici da Građevinski obrt MD INTERIJER ima dugovanja prema trgovačkom društvu Zorro d.o.o. u iznosu od 1.339,75 € na ime zadržanih sredstava u visini 10 % ukupne vrijednosti izvedenih radova kao garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku s obzirom da im Trgovačko društvo Zorro d.o.o. nije dostavilo bjanko zadužnicu na iznos od 20 % ukupne vrijednosti izvedenih radova kako je navedeno u uvjetima iz Narudžbenice broj MZ-003/2023 od 20.03.2023. godine na osnovu koje su radovi izvedeni te da se zadržani iznos zadržava dvije (2) godine koliko traje garantni rok za izvedene radove i na naplatu bi došao koncem mjeseca svibnja 2025. godine. Dalje su naveli da je uvjet za plaćanje nepodmirenog dugovanja krajem mjeseca svibnja 2025. godine dostava ispravljene II privremene situacije kako bi mogli u svojim knjigama izvršiti ispravak salda koji je trenutno u njihovu korist. Stoga je stečajna upraviteljica istima dostavila ispravljenu situaciju te će se krajem svibnja 2025. javiti navedenom obrtu radi isplate iznosa od 1.339,75 €.

Opomena je poslana i Paolu Pilatu za iznos od 3.490,48 € te je isti izjavio da je sve račune uredno podmirio i da nema dugovanja prema stečajnom dužniku.

Stečajna upraviteljica napominje da se kod Paola Pilata radi o dugu iz 2019. i 2020., kod FIN CONSTRUCT d.o.o. i T.T.KOOP d.o.o. o dugu iz 2021. te da su navedena dugovanja u zastari, međutim, stečajna upraviteljica je svejedno poslala opomene.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

### **1) POKRETNINE:**

- 1.) Vozilo oznake M1, marke Škoda Fabia, godina proizvodnje 2002., broj šasije TMBPW26Y433680915.

Za navedeno vozilo je u tijeku treće javno prikupljanje ponuda po početnoj cijeni od 486,00 €, a u koju cijenu je uključen PDV.

## **2) POTRAŽIVANJA:**

Kao što je ranije navedeno stečajni dužnik ima potraživanja prema kupcima u zemlji u iznosu od 10.721,44 €, međutim, većina tih potraživanja nije naplativa. Napominje da su prema bruto bilanci na dan 8. listopada 2024. potraživanja iznosila 11.196,06 €, ali je TEXO MOLIOR d.o.o. platio po opomeni pa je time dug umanjen.

Jedino se krajem svibnja 2025. očekuje naplata iznosa od 1.339,75 € od građevinskog obrta Md Interijer, vl. Mijo Zrakić.

## **3) STANJE RAČUNA STEČAJNOG DUŽNIKA**

Na računu stečajnog dužnika se trenutno nalazi iznos od 2.704,43 €.

## **4) SUDSKI POSTUPCI**

Prema podacima iz susatava e komunikacija proizlazi da je stečajni dužnik stranka u jednom postupka koji je u tijeku i to:

- a) Općinski sud u Pazinu, Povrv-116/2020 povodom tužbe tužitelja USLUGA POREČ društvo s ograničenom odgovornošću za komunalne poslove protiv tuženika ZORRO d.o.o. radi isplate iznosa aod 6.100,00 kuna/809,61 €. U navedneom postupku određen je prekid postupka rješenjem od 21. listopada 2024. U navedenom predmetu je održana jedna glavna rasprava.

Preostali postupci u kojima je stečajni dužnik bio stranka su pravomoćno okončani.

## **5) UGOVORI O NAJMU/ZAKUPU, UGOVORI O RADU I SLIČNO**

Stečajni dužnik nema sklopljene nikakve ugovore. Svi radnici koji su bili prijavljeni u trenutku otvaranja stečajnog postupku su objavljeni 2024., a što je navedeno i u Izvješću o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima u stečajnom postupku.

## **6) TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA**

**Troškovi stečajnog postupka do dana podnošenja izvještaja:**

- Trošak pošte - 53,94 €;
- Trošak izrade pečata - 14,96 €;
- Materijalni trošak - 6,99 €;
- Trošak vođenja računa - 30,84;
- Trošak pribave Uvjerenja o vlasništvo vozila - 2,73 €;
- Trošak pribave uvjerenje Središnjeg klirinškog depozitarnog društva - 6,64 €;
- Trošak kataloških procjena vozila - 19,92 €;
- Trošak knjigovodstva - 330,00 € (66,00 € uvećano za iznos PDV-a);
- trošak PDV - 563,00 € (razlika po računu za prodano vozilo VW Crafter);
- Putni trošak stečajnog upravitelja za odlazak u Pazin na ispitno i izvještajno ročište i potom u Poreč radi preuzimanja vozila -230,20 € (Karlovac - Pazin - Poreč - Karlovac = 398,00 km x 0,50 €/km = 199,00 €, cestarina 31,30 €);

-Trošak nagrade stečajnom upravitelju - prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

**Procijenjeni troškovi za narednih 3 mjeseca:**

- Troškovi vođenja računa - 30,00 €;
- Trošak knjigovodstva - 247,50 € (66,00 € uvećano za iznos PDV-a)
- Materijalni troškovi - 100,00 €;
- Arhiviranje dokumentacije - 200,00 €;
- Trošak nagrade stečajnom upravitelju - prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Napomena:

Stečajna upraviteljica napominje da troškove stečajnog postupka nije moguće u cijelosti predvidjeti.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom periodu od tri mjeseca stečajna upraviteljica će oglašavat prodaju vozila stečajnog dužnika Škoda Fabia te o ishodu prodaje obavijestiti naslovni sud. Također se očekuje naplata iznosa od građevinskog obrta MD INTERIJER, vl. Mijo Zrakić.

U Karlovcu, 15. travnja 2025.

Stečajna upraviteljica